



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 № 54

Красный Бор

Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов

В целях реализации подпункта 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Красноборского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Красноборский официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Красноборского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
сельского поселения

Чиркова Е.И.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Красноборского
сельского поселения
от 20.07.2015 № 54

ПОРЯДОК

определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения (далее - земельный участок), при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

2. Цена земельного участка определяется в размере его кадастровой стоимости, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3 и 4 настоящего Порядка.

3. Цена земельного участка определяется в размере 60 процентов его кадастровой стоимости при продаже:

а) земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, гражданину, являющемуся собственником здания или сооружения, возведенных в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и расположенных на приобретаемом земельном участке;

б) земельного участка, предоставленного юридическому лицу - собственнику здания или сооружения, являющихся объектами федерального, регионального или местного значения и расположенных на приобретаемом земельном участке.

4. Цена земельного участка определяется в размере 2,5 процента его кадастровой стоимости при продаже земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, в случае, предусмотренном подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, или юридическому лицу - в случае, предусмотренном подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Учредитель:
Совет депутатов Красноборского сельского поселения

Издатель:
Администрация Красноборского сельского поселения

Адрес издателя: 175275, Холмский район
д.Красный Бор, ул. Центральная, 20



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 № 55

Красный Бор

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения

В целях реализации подпункта 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Красноборского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Красноборский официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Красноборского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
сельского поселения

Чиркова Е.И.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Красноборского сельского поселения

От 20.07.2015 № 55

ПОРЯДОК

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией Красноборского сельского поселения, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Главный редактор: Чиркова Е.И.
Адрес редакции: 175284, Холмский район, д. Красный Бор, ул. Центральная, 20
Тел/факс: 56-241
E-mail: kr_bor2013@mail.ru
Интернет-страница газеты:
Тираж: 5 экз.

Номер свидетельства о регистрации, дата регистрации: не требует регистрации на основании ст.12 Закона РФ от 27 декабря 1991 года №2124-1 "О средствах массовой информации"



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 № 56

Красный Бор

Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения

В целях реализации подпункта 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Красноборского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Красноборский официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Красноборского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
сельского поселения

Чиркова Е.И.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Красноборского сельского поселения

От 20.07.2015 № 56

ПОРЯДОК

определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящим Порядком.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в аренду, может быть определен как разница рыночной стоимости указанных прав на земельный участок до и после установления сервитута, которая определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

5. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 № 57

Красный Бор

Об утверждении Перечня и стоимости услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Красноборского сельского поселения

В соответствии Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со статьями 13 и 22 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом Красноборского сельского поселения Администрация Красноборского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, находящимся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения.

2. Утвердить прилагаемую стоимость услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, находящимся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения.

3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Красноборский официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Красноборского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава
сельского поселения

Чиркова Е.И.

Утверждено
постановлением Администрации
Красноборского сельского
поселения
от 20.07.2015 №57

Перечень

услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, находящихся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения

Администрация Красноборского сельского поселения по договору оказывает лицу, имеющему намерение разместить объект дорожного сервиса в придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования местного значения, находящейся в муниципальной собственности Красноборского сельского поселения следующие услуги по присоединению:

- выезд на место размещения объекта дорожного сервиса;
- подготовка технических условий и договора на размещение подъездов к объекту дорожного сервиса в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования местного значения и самих объектов дорожного сервиса в придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования местного значения;
- внесение изменений в паспорт автомобильной дороги общего пользования местного значения и проект организации дорожного движения;
- осуществление контроля за соблюдением технических условий и требований при проектировании, строительстве, реконструкции, ремонте и содержании объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам общего пользования местного значения.

Утверждена
постановлением Администрации
Красноборского сельского поселения
От 20.07.2015 № 57

СТОИМОСТЬ

услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения

Стоимость за присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге (Ст) рассчитывается по следующей формуле:

$$Ст = Б \times Пл \times Кв,$$

где Б - базовая стоимость одного квадратного метра площади объекта дорожного сервиса (равняется кадастровой стоимости земельного участка по виду разрешенного использования - прочие земли);

Пл - площадь объекта дорожного сервиса в квадратных метрах, равна площади земельного участка, запрашиваемого под размещение объекта дорожного сервиса;

Кв - коэффициент «Вид объекта дорожного сервиса».

Значение коэффициента «Вид объекта дорожного сервиса»

№ п/п	Виды объектов дорожного сервиса	Коэффициент «Вид дорожного сервиса»
1.	Киоски, лотки, палатки	1
2.	Магазины, пункты питания	1
3.	Информационная стена, указатели, щиты (кроме рекламы)	1
4.	Рекламные конструкции	2
5.	Пункт обслуживания автомобилей (шиномонтаж, ремонт, мойка и т.п.)	2



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 № 58

Красный Бор

Об определении размера вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам местного значения, относящимся к муниципальной собственности Красноборского сельского поселения

На основании статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статей 13 и 31 Федерального закона от 3 ноября 2007 года N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановления Правительства Российской Федерации от 16 ноября 2009 года N 934 "О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации", Устава Красноборского сельского поселения Администрация Красноборского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить размер вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, при движении по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, относящимся к муниципальной собственности Красноборского сельского поселения, при превышении значения предельно допустимой массы транспортного средства согласно приложению № 1.

2. Определить размер вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, при движении по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, относящимся к муниципальной собственности Красноборского сельского поселения при превышении значений предельно допустимых осевых нагрузок на каждую ось транспортного средства согласно приложению № 2.

3. Главному специалисту Администрации поселения Павловой Т.И. обеспечить осуществление расчета, начисления и взимания платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, при движении по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, относящимся к муниципальной собственности Красноборского сельского поселения.

5. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Красноборский официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Красноборского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава
сельского поселения

Чиркова Е.И.

Утверждено
постановлением Администрации
Красноборского сельского поселения
От 20.08.2015 № 58

Приложение № 1.

Превышение предельно допустимой массы транспортного средства (тонн)	Размер вреда (рублей на 100 км)
До 5	240
Свыше 5 до 7	285
Свыше 7 до 10	395
Свыше 10 до 15	550
Свыше 15 до 20	760
Свыше 20 до 25	1035
Свыше 25 до 30	1365
Свыше 30 до 35	1730
Свыше 35 до 40	2155
Свыше 40 до 45	2670
Свыше 45 до 50	3255
Свыше 50	по отдельному расчету <*>

<*> Расчет размера вреда осуществляется с применением метода математической экстраполяции значений размера вреда при превышении значения предельно допустимой массы транспортного средства.

Утверждено
постановлением Администрации
Красноборского сельского поселения
От 20.07.2015 № 58

Приложение № 2.

**РАЗМЕР
ВРЕДА ПРИ ПРЕВЫШЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМЫХ ОСЕВЫХ НАГРУЗОК НА КАЖДУЮ ОСЬ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

Таблица 2

Превышение предельно допустимых осевых нагрузок на ось транспортного средства (процентов)	Размер вреда (рублей на 100 км)	Размер вреда в период временных ограничений в связи с неблагоприятными природно-климатическими условиями (рублей на 100 км)
До 10	925	5260
От 10 до 20	1120	7710
От 20 до 30	2000	7710
От 30 до 40	3125	10960
От 40 до 50	4105	15190
От 50 до 60	5215	21260
Свыше 60	по отдельному расчету <*>	по отдельному расчету <*>

<*> Расчет размера вреда осуществляется с применением метода математической экстраполяции значений размера вреда при превышении значений предельно допустимых нагрузок на каждую ось транспортного средства.



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.07.2015 № 59

Красный Бор

О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Красноборского сельского поселения



В связи с неблагоприятными погодными условиями сложившимися в результате сильного урагана и руководствуясь ст. 4 Устава сельского поселения Администрация Красноборского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вести с 08.00 часов 28.07.2015 года на территории Красноборского сельского поселения режим чрезвычайной ситуации до особого распоряжения.
2. Организовать работы по ликвидации последствий урагана, привлечь к работе население, организации, учреждения, общественные организации, осуществляющие свою деятельность на территории Красноборского сельского поселения.
3. Специалистам по работе с населением Алькиной С.И. И Крыловой Г.Н. выявить всех граждан пострадавших от стихийного бедствия с целью определения суммы причинённого ущерба.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию (обнародованию) в средствах массовой информации.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава
сельского поселения**

Чиркова Е.И.



Российская Федерация
Новгородская область Холмский район
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

28.07.2015 № 214

Красный Бор

О расходовании средств резервного фонда

В связи с введением на территории Красноборского сельского поселения чрезвычайной ситуации объявленной постановлением Администрации Красноборского сельского поселения №35 от 26.05.2011 Совет депутатов Красноборского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Направить средства резервного фонда Администрации Красноборского сельского поселения в сумме 4000 (Четыре тысячи) рублей на проведение работ, связанных с ликвидацией последствий урагана.
2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Красноборский официальный Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Красноборского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель
Совета депутатов Красноборского
сельского поселения**

Е.И.Чиркова